



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/18-03/491

URBROJ: 531-09-01-03/01-21-15

Zagreb, 15. ožujka 2021.

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 2., članka 3. stavka 2. i članka 12. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

### ODLUKU

o stavljanju van snage Odluke o osnivanju prava služnosti, KLASA: 940-01/18-03/491,  
URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-05 od 28. listopada 2019.

#### I.

Dana 28. listopada 2019. godine, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine donijelo je Odluku o osnivanju prava služnosti, KLASA: 940-01/18-03/491, URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-05 kojom je osnovano pravo građenja za korist društva NAŠIČKI VODOVOD d.o.o., Našice, Braće Radića 188, OIB 89523454310, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske označenima kao zk.č.br. 3537/2, zgrada i bušotina, stara branjevina, površine 2.641 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4931, k.o. Našice (površina služnosti iznosi 11,7 m<sup>2</sup>), zk.č.br. 3537/3, neplodno – put branjevina, površine 2.470 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 5060, k.o. Našice (površina služnosti iznosi 14,3 m<sup>2</sup>), zk.č.br. 3537/4, oranica branjevina, površine 156.774 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 5232, k.o. Našice (površina služnosti iznosi 784,9 m<sup>2</sup>) te zk.č.br. 3537/5, oranica, površine 11.002 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4370, k.o. Našice (površina služnosti iznosi 289,8 m<sup>2</sup>) - ukupne površine služnosti **1.100,7 m<sup>2</sup>**, za zahvat u prostoru – građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – tlačni cjevovod tehnoloških otpadnih voda od vodocrpilišta Velimirovac, 2. skupine u Osječko – baranjskoj županiji, sukladno Građevinskoj dozvoli, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000045, URBROJ: 2158/1-01-16-01/20-18-0006 od 3. travnja 2018. godine, pravomoćna s danom 26. travnja 2018. godine, koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko – baranjske županije, Geodetskoj situaciji br. 145/2017, iz prosinca 2017. godine, koju je izradilo društvo ŠULENTIĆ – LENART d.o.o., Našice, A. Cesarca 1b, OIB (85173447233,) po ovlaštenom inženjeru geodezije Zdravku Lenartu, ing.geod. te Glavnom projektu, broj projekta: 42/17 GGP, iz studenog 2017. godine, koji je izradilo društvo VALENČAK d.o.o., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, OIB (51351910832), po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Hrvoju Pintariću, mag.ing.aedif.

#### II.

Po donošenju predmetne Odluke sklopljen je Ugovor o osnivanju prava služnosti Broj: 942-03/2019, KLASA: 940-01/18-03/491, URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-06 na kojem je potpis osnivača prava služnosti ovjeren dana 17. prosinca 2019. godine, pod poslovnim brojem OV-

22152/2019, Branko Jakić, Javni bilježnik u Zagrebu. Osnovano pravo služnosti nije upisano u zemljišnim knjigama nadležnog suda.

### III.

Dana 8. svibnja 2020. godine, društvo NAŠIČKI VODOVOD d.o.o., Našice, obratilo se sa zahtjevom za izmjenom odluke o osnivanju prava služnosti citirane u točki I. te za sklapanjem aneksa sklopljenom ugovoru, citiranom u točki II. ove Odluke.

### IV.

Pregledom dostavljene prostoronplanske dokumentacije, utvrđeno je da se predmetne nekretnine na kojima se traži osnivanje prava služnosti nalaze izvan granica građevinskog područja Grada Našica i imaju poljoprivrednu namjenu – ostalo obradivo tlo, označeno oznakom P3 koje nekretnine nisu u nadležnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

### V.

Nastavno na utvrđenja iz prethodnih točaka ove Odluke stavlja se van snage Odluka o osnivanju prava služnosti, KLASA: 940-01/18-03/491, URBROJ: 531-09-01-03/01-21-15 od 28. listopada 2019. godine te se raskida Ugovor o osnivanju prava služnosti Broj: 942-03/2019, KLASA: 940-01/18-03/491, URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-06 na kojem je potpis osnivača prava služnosti ovjeren dana 17. prosinca 2019. godine, pod poslovnim brojem OV-22152/2019, Branko Jakić, Javni bilježnik u Zagrebu.

### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-01/18-03/491, URBROJ: 531-09-01-03/01-21-15 od dana 15. ožujka 2021. godine stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

- NAŠIČKI VODOVOD d.o.o., 31 500 Našice, Braće Radića 188, Ur.broj: 563/20  
- pismohrana, ovdje